

**Raport Semestrial
pentru Semestrul I 2008**

intocmit in conformitate cu prevederile Legii nr. 297/2004, ale Regulamentului C.N.V.M. nr.
2/1996 si ale Regulamentului C.N.V.M. nr. 2/2002

S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A. Olimp

1. Date de identificare

Sediul social:	Olimp, Hotel Moldova, Jud. Constanta
Activitatea principala:	5511 – Hoteluri si moteluri cu restaurant
Numarul de inregistrare la O.R.C.:	J13/1359/2002
Cod Unic de Inregistrare:	14686546
Numar de fax:	0241/491.040
Numar de telefon:	0241/491.040

2. Analiza activitatii S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A.

Activitatea societatii este reprezentata de servicii de cazare si alimentatie publica.

Societatea a luat fiinta in anul 2002, in urma divizarii simetrice a S.C. NEPTUN OLIMP S.A.

La data de 31.12.2007, capitalul social era de 2.096.742,3 RON, divizat in 20.967.423 actiuni, structura actionariatului S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A. fiind urmatoarea:

SBS & CO S.R.L.	18.894.748 actiuni	90,1148 %
S.I.F. TRANSILVANIA S.A.	1.862.343 actiuni	8,8821 %
Alti actionari	210.332 actiuni	1,0031 %
Total	20.967.423 actiuni	100,0000 %.

In cursul anului 2008 nu au avut loc majorari ale capitalului social, fuziuni sau reorganizari semnificative ale societății.

In A.G.E.A. din data de 22.04.2008 au fost aprobate urmatoarele :

- Schimbarea obiectului principal de activitate al societatii in 4110 – Dezvoltare(promovare) imobiliara si modificarea corespunzatoare a actului constitutiv al societatii.
- Delegarea catre Consiliul de Administratie al societatii a atributiunilor AGEA privind schimbarea obiectului de activitate al societatii, respectiv actualizarea codurilor CAEN conform ultimilor modificari legale.
- Imputernicirea Presedintelui C.A. dl Salajan Bogdan sa actualizeze Actul Constitutiv al societatii conform modificarilor efectuate pana la data curenta, sa semneze Actul Constitutiv modificat si sa efectueze demersurile legale pentru inregistrarea acestuia la O.R.C.

- Se aproba data de 05.05.2008. ca data de inregistrare pentru identificarea actionarilor societatii asupra carora se rasfrang efectele hotararilor adoptate in adunarea generala a ctionarilor.

La 30.06.2008, societatea a inregistrat urmatoarele rezultate:

Cifra de afaceri	15.167 lei
Venituri totale	15.167 lei
Cheptuiele totale	161.256 lei
Rezultat brut	-146.089 lei
Rezultat net	-146.089 lei

Societatea nu si-a desfasurat activitatea de baza in cursul anului 2008 (turism), activele acesteia (Complexul Hotelier Moldova) aflandu-se, pe tot parcursul anului 2008, intr-un amplu proces de modernizare.

Veniturile societatii in anul 2008 sunt reprezentate, in principal, de venituri obtinute din chirii.

Societatea detine, in patrimoniu, in principal, urmatoarele active:

Cladire Hotel Moldova

Parcare aferenta hotelului

Teren cu suprafata de 7.552,03 mp.

3. Piata valorilor mobiliare emise de S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A.

Actiunile emise de S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 sunt listate pe piata Extrabursiera Rasdaq sub simbolul MLDV. Nu exista alte valori mobiliare emise de societate, listate pe o piata de valori mobiliare din Romania sau din strainatate.

Societatea a luat fiinta in anul 2002 iar in perioada 2003 - prezent nu a desfasurat activitate, motiv pentru care nu pot fi facute precizari privind dividendele acordate de aceasta societate in ultimii trei ani.

4. Conducerea S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A.

Consiliul de Administratie al societatii la data de 30.06.2008 era format din:

- Salajan Bogdan, nascut la data de 22.06.1957, de profesie inginer, numit Președinte C.A./Director General în A.G.O.A. din data de 04.11.2005;
- Achim Radu, nascut la data de 10.04.1980, de profesie economist, numit membru C.A. în A.G.O.A. din data de 19.05.2005;
- Traian Corneliu Decebal, nascut la data de 31.08.1939, de profesie inginer, numit membru C.A. în A.G.O.A. din data 19.05.2005;

La 30.06.2008, conducerea societatii era asigurata de:

Mitran Mugurel Director General
Alexandru Dragusin Contabil Sef

Nu exista tranzatii intre administratori si S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A. incheiate in ultimul an sau avute in vedere in anul urmator. Administratorii nu detin actiuni la S.C. MOLDOVA ESTIVAL 2002 S.A

5. Situatia financiar-contabila:

- mii lei -

Indicatori	01.01.2008	30.06.2008
Active imobilizate, din care:	26.101.834	26.461.683
Imobilizari necorporale	0	0
Imobilizari corporale	26.101.834	26.461.683
Active circulante, din care:	2.727.646	2.942.036
Stocuri	1.075.903	1.265.497
Creante	1.643.843	1.674.907
Casa si conturi	7.900	1.632
Datorii	7.412.575	8.132.903
Capital social	2.096.743	2.096.742
Rezerve din reevaluare	6.017.573	6.017.573
Prime de capital	15.670.916	15.670.916
Rezerve	348.390	348.390
Rezultatul reportat	-2.498.074	-2.716.716
Rezultatul exercitiului	-218.642	-146.089
Capitaluri proprii	21.416.905	21.270.816

Avand in vedere ca societatea nu a desfasurat activitate in cursul semestrului I 2008, nu poate fi facuta o analiza relevanta pe baza indicatorilor economico-financiar.

Anexe: Bilant la data de 30.06.2008, Contul de Profit si Pierderi, Date Informativ,
Situatia Activelor Imobilizate si Situatia Amortizarii Activelor Imobilizate
(5 pagini)
Raport de gestiune la 30.06.2008 (1 pagini)

Presedinte C.A.

SALAJAN BOGDAN

Contabil Sef

ALEXANDRU BRAGUSIN

**RAPORT DE GESTIUNE PRIVIND SITUATIILE FINANCIARE SIMPLIFICATE
PENTRU SEMESTRUL I 2008**

Societatea Comerciala **Moldova Estival 2002**. S.A. are personalitate juridica avand forma de societate pe actiuni -S.A.-

Socitatea a luat fiinta, prin divizare a "S.C.NEPTUN- OLIMP" si ca urmare a procesului de privatizare, pachetul majoritar de actiuni fiind cumparat de **S.C. B.B.S. & CO S.R.L.** reprezentand in forma fizica complexul turistic "MOLDOVA"

Societatea nou infiintata "Moldova Estival 2002 S.A" a desfasurat activitate turistica numai in primul an de activitate 2002, pe perioada iunie -septembrie 2002 dupa care, complexul a intrat intr-un amplu proces de modernizare. Contabilitatea societatii a fost organizata si condusa conform Legii contabilitatii 82/1991 republicata si a OMFP NR. 306/2002 pentru aprobarea reglementarilor contabile simplificate armonizate cu directivele europene.

Situatiile financiare semestriale au fost intocmite conform prevederilor legale in vigoare si cu respectarea tuturor corelatiilor atat in interiorul formularului cat si intre formulare.

Datele cuprinse in situatiile financiare semestriale corespund cu datele din balanta de verificare la 30.06.2008 intocmita in baza datelor din evidenta contabila.

Principalii indicatori economico-financiari realizati pe semestrul I al anului 2008 sunt urmatorii:

Denumire indicatori	2008
Venituri totale	15167
VENITURI din exploatare	15167
Total cheltuieli	161.256
Cheltuieli din exploatare	161.256
Pierdere aferenta	146.089



Judetul: 13--CONSTANTA

Entitate: SC MOLDOVA ESTIVAL 2002 SA

Adresa: localitatea NEPTUN, str. HOTEL MOLDOVA, tel. 0241701571

Numar din registrul comertului: J13/ 1359/2002

Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni

Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 5520--Facilit.de cazare pt.vacante si perioade de scurta

Cod unic de inregistrare: 14686546



SITUATIA ACTIVEI, DATORIILOR SI CAPITALURILOR PROPRII

la data de 30.06.2008

1 AUG 2008

Formularul 10 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2008	30.06.2008
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct. 201+203+205+207+208+233+234-280-290-293)	01	0	0
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+231+232-281-291-293)	02	26101834	26461683
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct. 261+263+265+267-296)	03	0	0
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	26101834	26461683
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct. 301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	1075903	1265497
II. CREANTE (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+ 445+446+447+4482+451+453+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	1643843	1674907
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCII (ct. 5112+512+531+532+541+542)	08	7900	1832
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	2727846	2942036
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct. 471)	10	0	0
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	7412575	8132903
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd.09+10-11-18)	12	-4684929	-5190887
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12)	13	21416905	21270816
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+ 4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14	0	0
I. PROVIZIOANE (ct. 151)	15	0	0
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	0	0
- subventii pentru investitii (ct. 131+132+133+134+138)	17	0	0
- venituri inregistrate in avans (ct. 472)	18	0	0
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	2096742	2096742
- capital subscris varsat (ct. 1012)	20	2096742	2096742
- capital subscris nevarsat (ct. 1011)	21	0	0
- patrimoniul regiei (ct. 1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct. 104)	23	15870916	15870916
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct. 105)	24	8017573	8017573
IV. REZERVE (ct. 106)	25	348390	348390
Actiuni proprii (ct. 109)	26	0	0
Castiguri legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.141)	27	0	0
Pierderi legate de instrumentele de capitaluri proprii (ct.149)	28	0	0

Formularul 10 - pagina 2

- lei -

V. PROFITUL SAU PIERDEREA REPORTAT (A) (ct. 117) ----- Sold C	29	0	0
----- Sold D	30	2496074	2718718
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA EXERCITIULUI FINANCIAR (ct. 121) ----- Sold C	31	0	0
----- Sold D	32	218642	146089
Reparizarea profitului (ct. 129)	33	0	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30+31-32-33)	34	21418906	21270816
Patrimoniul public (ct. 1016)	35	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 34+35)	36	21418906	21270816

Administrator,

Numele si prenumele :

MITRAN MUGUREL

Intocmit,

Numele si prenumele :

DRAGUSIN ALEXANDRU

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de inregistrare in organismul profesional :

Semnatura

Stampila unitatii



Semnatura

A handwritten signature in black ink, appearing to be "DRAGUSIN ALEXANDRU", written over a horizontal line.

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE

la data de 30.06.2008

Formularul 20 - pagina 1

- lei -

Denumirea indicatorului	Nr. rd.	Realizări în perioada de raportare	
		30.06.2007	30.06.2008
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri netă (rd.02 la 05)	01	17289	15164
Producția vândută (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	17289	15164
Venituri din vânzarea mărfurilor (ct.707)	03	0	0
Venituri din dobânzi înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct. 766)	04	0	0
Venituri din subvenții de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2. Variația stocurilor de produse finite (ct.711)	06	0	0
și a producției în curs de execuție	07	0	0
3. Producția realizată de entitate pentru scopurile sale proprii și capitalizată (ct.721+722)	08	0	0
4. Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	0	0
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd.01+06-07+08+09)	10	17289	15164
5. a) Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	939	3002
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	0	0
b) Alte cheltuieli externe (cu energie și apă) (ct.605-7413)	13	9698	9564
c) Cheltuieli privind mărfurile (ct.607)	14	0	0
6. Cheltuieli cu personalul (rd.16+17), din care:	15	78394	105240
a) Salarii și indemnizații (ct.641+642-7414)	16	64700	82830
b) Cheltuieli cu asigurările și protecția socială (ct.645-7415)	17	13694	22410
7. a) Ajustări de valoare privind imobilizările corporale și necorporale (rd.19-20)	18	0	0
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	0	0
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustări de valoare privind activele circulante (rd.22-23)	21	0	0
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	0	0
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd.25 la 28)	24	19180	43450
8.1 Cheltuieli privind prestațiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+628-7416)	25	19830	37675
8.2 Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate (ct.635)	26	0	98
8.3 Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate (ct.658)	27	350	5877
Cheltuieli privind dobânzile de refinanțare înregistrate de entitățile al căror obiect de activitate îl constituie leasingul (ct. 666)	28	0	0
Ajustări privind provizioanele (rd.30-31)	29	0	0
- Cheltuieli (ct.6812)	30	0	0
- Venituri (ct.7812)	31	0	0
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd.11 la 15+18+21+24+29)	32	108211	161256
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE	33	0	0
- Profit (rd.10-32)	34	90942	146092
- Pierdere (rd.32-10)	34	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613)	35	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	36	0	0
10. Venituri din alte investiții și împrumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763)	37	0	0
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobânzi (ct.766)	39	3	3
- din care, veniturile obținute de la entitățile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	0	0
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd.35+37+39+41)	42	3	3
12. Ajustări de valoare privind imobilizările financiare și a investițiilor financiare deținute ca active circulante (rd.44-45)	43	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	44	0	0
- Venituri (ct.786)	45	0	0
13. Cheltuieli privind dobânzile (ct.666-7418)	46	0	0
- din care, cheltuielile în relația cu entitățile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare (ct.663+664+665+667+668)	48	0	0
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd.43+46+48)	49	0	0
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)	50	3	3
- Profit (rd.42-49)	50	3	3
- Pierdere (rd.49-42)	51	0	0

DATE INFORMATIVE

la data de 30.06.2008

Formularul 30 - pagina 1

- lei -

I. Date privind rezultatul înregistrat			
Nr. rd.	Nr. unități	Suma	
Unități care au înregistrat profit	01	0	0
Unități care au înregistrat pierdere	02	1	148089

II. Date privind plățile restante				
Nr. rd.	Total col. 2+3, din care:	Pentru activitatea curentă	Pentru activitatea de investiții	
A	B	1	2	3
Plăți restante - total (rd.04+08+14 la 18 +22), din care:	03	6288587	3675914	2612673
Furnizori restanți - total (rd.05 la 07), din care:	04	2835794	23121	2612673
- peste 30 de zile	05	5745	5745	0
- peste 90 de zile	06	510558	7522	503036
- peste 1 an	07	2119491	9054	2109637
Obligații restante față de bugetul asigurărilor sociale - total (rd.09 la 13), din care:	08	57043	57043	0
- contribuții pentru asigurări sociale de stat datorate de angajatori, salariați și alte persoane asimilate	09	38941	38941	0
- contribuții pentru fondul asigurărilor sociale de sănătate	10	16023	16023	0
- contribuția pentru pensia suplimentară	11	0	0	0
- contribuții pentru bugetul asigurărilor pentru somaj	12	1370	1370	0
- alte datorii sociale	13	709	709	0
Obligații restante față de bugetele fondurilor speciale și alte fonduri	14	812	812	0
Obligații restante față de alți creditori	15	3507610	3507610	0
Impozite și taxe nepătite la termenul stabilit la bugetul de stat	16	14961	14961	0
Impozite și taxe nepătite la termenul stabilit la bugetele locale	17	72367	72367	0
Credite bancare nerambursate la scadență - total (rd.19 la 21)	18	0	0	0
- restante după 30 zile	19	0	0	0
- restante după 90 zile	20	0	0	0
- restante după 1 an	21	0	0	0
Dobânzi restante	22	0	0	0

III. Numărul mediu de salariați			
Nr. rd.	30.06.2007	30.06.2008	
Numărul mediu de salariați	23	5	5

IV. Plăți de dobânzi și redevențe		Nr. rd.	Suma (lei)
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		25	0
Venituri brute din dobânzi plătite de persoanele juridice române către persoanele juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		27	0
Venituri din redevențe plătite de persoanele juridice române către persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:		28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat		29	0

V. Tichete de masă		Nr. rd.	Suma (lei)
Contravaloarea tichetelor de masă acordate salariaților		30	0

VI. Cheltuieli de inovare **)			
Nr. rd.	30.06.2007	30.06.2008	
- chelt.de inovare finalizate în cursul perioadei	31	0	0
- chelt.de inovare în curs de finalizare în cursul perioadei	32	0	0
- chelt.de inovare abandonate în cursul perioadei	33	0	0

Administrator,

Numele și prenumele :

MITRAN MUUREL

Intocmit,

Numele și prenumele :

DRAGUSIN ALEXANDRU

Calitatea :

DIRECTOR ECONOMIC

Nr. de înregistrare în organismul profesional :

Semnătura

Semnătura

Stampila unității

